

Bestyrelsesmøde d. 11-6-24.

Til stede: Liselotte, Hanne, Tim, Torben og Marianne.

Afbud: Peter, Emil og Yvette.

Ordstyrer: Tim, referent: Marianne.

Referat fra sidst. Der efterlyses afsnit i referatet, ved skift af emne, for overskuelighedens skyld.

Nyt fra formanden-kassereren og øvrige medlemmer. Intet fra formand/næstformand.

Gartneren kommer d. 13/6 og klipper de hække der mangler at blive klippet. Der laves en påmindelse om klipning inden torsdag.

Container/trailerplads: brolægger skal påbegynde arbejdet, inden der bliver sat hegn, og så lægges fliser efter hegnet. Folk kan få mulighed for at hente småsten fra pladsen. Der laves opslag.

Vejene: der skal støvbinder på efter Sankt Hans.

Gadebelysning: Der er 8 lamper der ikke virker, hele lampen skal skiftes. Vejene er private, så vi skal selv betale.

Køb-salg og igangværende sager vedr. haver:

Overtagelse/ køb af hus, er muligt i lige linje. F.eks: fra mor til søn, eller bedsteforældre til børnebørn eller oldebørn.

Have 56 er til salg, og have 224 er undervejs (vand og el er i orden). Have 29 er ikke helt færdig.

Ifølge vedtægterne må der godt stå 2 personer i huset, selvom de ikke har samme adresse. Det skal tages op på næste møde.

Indkomne mails, klager, påtaler m.m. Der er søgt om grus til petanquebane, det skal være slotsgrus. Det koster 3000 kr. Der undersøges om det kan gøres billigere.

Ansøgning om håndtag til handicaptoliet, flere har problemer. Det koster 1500 kr., for en løsning som kan bære 130 kg.

El mand kommer og laver lys dæmper i huset og en lampe der ikke virker.

Kommende aktiviteter og arbejdsopgaver: Sankt Hans – der er styr på det meste, Tom bygger bål, og Alex tænder det med Lars. Der laves afspærring lørdag. Der sørges for det til fællesarbejde, og der bliver hentet brænde i haverne. Lotte laver opslag. Der er for mange til at lave snobrød til Sankt Hans, som så vil blive fritaget for fællearbejde. Der er check på musikken, og barvagterne er fordelt. Der laves mail om "hvem holder tale". Midsommervisen skal findes.

Præmiefest: Sidste indsendelsesdato mangler, det skal sendes hurtigt ud. Festen kan holdes som kaffe/kagebord.

Sommerfest: der er sat penge af i budgettet, vi tager det til næste møde.

Loppemarked: d.7/7. Kaffe og the vil Human gerne stå for. Alle kan komme og stille op.

Fællesarbejde og kontorvagter: Den fra bestyrelsen, som lægger noget op på facebook, skal også svare på evt. kommentarer.

Der skal betales året ud, for den gamle hjemmeside, idet abonnementet gælder for et år.

To bestyrelsesmedlemmer har været på jurakursus og fået at vide, at det er bestyrelsens ansvar at måle huse op, når de skal sælges. Derefter kan det vurderes. Det må højst være 50 kvadratmeter. Bestyrelsen hæfter for det, hvis det er ulovligt. Vi lader Ditte se på det.

Man må max få 1500 kr. om året for bestyrelsesarbejde, før det skal opgives til skat.

Der er rod i nøglerne: der mangler nøgler. De nye skal have nøgler og de gamle skal aflevere. Der skal findes en ansvarlig for det.

Medadministrator: Næstformanden har snakket med forbundet om, at det er en fordel til opgaven. Det vil være en god hjælp for formanden.

Vi har brug for en fælles bestyrelsesmail, fremfor at beskeder går til private. Det skal tages op igen, når vi er fuldtallige.

Forretningsordenen sendes rundt, og kopieres.

Næste bestyrelsesmøde: tirsdag d. 25/6 kl.15.30.